

Кому Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)  
ответственностью «Аметист»  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,  
625026, город Тюмень,  
полное наименование организации - для юридических лиц),  
улица Геологоразведчиков, № 6в  
его почтовый индекс и адрес)

## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ RU45301000 – 73

Администрация города Кургана

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской

Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт  
(ненужное зачеркнуть)

объекта капитального строительства Многоэтажный жилой дом

(наименование объекта капитального

со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями

строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики

общая площадь здания: 15925,32 м<sup>2</sup>, в том числе офисов - 1821,72 м<sup>2</sup>; строительный объем

здания: 67957,88 м<sup>3</sup>, в том числе: ниже 0.000 - 4375,93 м<sup>3</sup>; этажность – 9; 4 этажей;

площадь земельного участка: № 1 – 0,8704 га, № 2 – 0,0300 га, № 3 – 0,0854 га

-описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенного по адресу Курганская область, город Курган, улица Аргентовского, 125

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

субъекта Российской Федерации, административного района и т. д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения - до

« 16 » сентября 2012 г.

Заместитель Руководителя Администрации города Кургана, директор Департамента развития городского хозяйства

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Дубанич М.М.  
(расшифровка подписи)

"16 " апреля 2010 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до

«24» ОКТАБРЯ 2014 г.

Заместитель Руководителя Администрации города Кургана, директор Департамента жилищно-коммунального хозяйства и строительства

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

М.М. Дубанич  
(расшифровка подписи)

« 24 » СЕНТЯБРЯ 2012 г.

М.П.

В связи с переходом права на земельный участок в строке наименование застройщика, его почтовый индекс и адрес читать:

«Кому: обществу с ограниченной ответственностью «Эверест»  
640013, Курганская обл., г. Курган, ул. Ястржембского, д. 42»

Первый заместитель Руководителя  
Администрации города Кургана,  
директор Департамента развития  
городского хозяйства

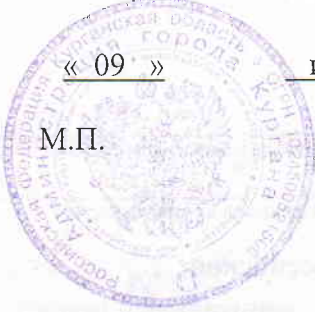
(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

С.В. Руденко  
(расшифровка подписи)

« 09 » июля 2013 г.

М.П.



Срок действия настоящего разрешения – до

« 01 » июня 2016 г.

Заместитель Руководителя Администрации  
города Кургана, директор Департамента  
жилищно-коммунального хозяйства  
и строительства

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

А.В. Жижин  
(расшифровка подписи)

« 25 » августа 2014 г.

В связи с заявлением застройщика от 01.04.2016г.

Действие настоящего разрешения продлено – до

« 01 » декабря 2017 г.

Руководитель Администрации  
города Кургана

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

А.В. Поршань  
(расшифровка подписи)

« 11 » апреля 2016 г.

М.П.



Приложение к разрешению на строительство  
№RU45301000-73 от 16.04.2010г

В связи с заявлением застройщика действие настоящего разрешения продлено – до

«02» декабря 2018 г.

Директор Департамента архитектуры,  
строительства и земельных отношений  
Администрации города Кургана

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Е.Г. Иванова  
(расшифровка подписи)

«04» октября 2017 г.

М.П.

В связи с заявлением застройщика б/н от 09 октября 2018г.  
Действие настоящего разрешения продлено – до

«02» декабря 2020 г.

Директор Департамента архитектуры,  
строительства и земельных отношений  
Администрации города Кургана

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Е.Г. Иванова  
(расшифровка подписи)

«15» октября 2018 г.

М.П.

На основании постановления Правительства Российской Федерации от 03.04.2020г.  
№440 «О продлении действия разрешений и иных особенностях в отношении  
разрешительной деятельности в 2020 году» и заявления застройщика № 70.8-590а  
от 13.11.2020 года действие настоящего разрешения продлено до:

«02» декабря 2021 г.

Директор Департамента архитектуры,  
строительства и земельных отношений  
Администрации города Кургана

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

В.Э. Литвинов  
(расшифровка подписи)

«17» ноября 2020 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до «02» мая 2024г.

Директор Департамента архитектуры,  
строительства и земельных отношений  
Администрации города Кургана  
(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

В.Э. Литвинов  
(расшифровка подписи)

«22» ноября 2021г.

М.П.



В связи с заявлением застройщика вх. № 70.8-77а от 17.02.2023 г. внести изменения  
- в строке наименование застройщика, его почтовый индекс и адрес читать:  
Обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик  
«Эверест»  
640007, Россия, Курганская область, город Курган, ул. Ястржембского, д. 42.

Директор Департамента архитектуры,  
строительства и земельных отношений  
Администрации города Кургана  
(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Н.В. Юшкова  
(расшифровка подписи)

«27» февраля 2023 г.

М.П.



На основании заявления застройщика №70.8-417а от 08.08.2023г. в разрешение на строительство №RU45301000-73 от 16.04.2010г. внесены изменения:

- Градостроительные планы земельных участков от 07.12.2022г. №РФ-45-2-01-0-00-2022-10136, №РФ-45-2-01-0-00-2022-10137, №РФ-45-2-01-0-00-2022-10138;
- Проектная документация: Корректировка проекта «Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями по ул. Аргентовского, 125 в г. Кургане», шифр 05-23;
- Положительное заключение повторной негосударственной экспертизы №45-2-1-3-035611-2023 от 23.06.2023г.;
- Общая площадь здания - 18786,1 кв.м., общая площадь квартир - 11258,01 кв.м., строительный объем здания - 71456,2 куб.м., в том числе ниже отм. 0,000 – 7729 куб.м.

Директор Департамента архитектуры,  
строительства и земельных отношений  
Администрации города Кургана  
(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Н.В. Юшкова  
(расшифровка подписи)

«14» августа 2023г.

М.П.

Приложение №2  
к разрешению на строительство  
№RU45301000-73 от 16.04.2010г.

На основании заявления застройщика №70.8-552а от 09.10.2023г. в разрешение на строительство №RU45301000-73 от 16.04.2010г. внесены изменения:

- Градостроительные планы земельных участков от 07.12.2022г. №РФ-45-2-01-0-00-2022-10136, № РФ-45-2-01-0-00-2022-10137, №РФ-45-2-01-0-00-2022-10138;
- Проектная документация: Корректировка проекта «Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по ул. Аргентовского, 125 в г. Кургане», шифр 05-23;
- Положительное заключение повторной негосударственной экспертизы №45-2-1-3-035611-2023 от 23.06.2023г.;
- Общая площадь здания – 18786,1 кв.м., общая площадь квартир – 11258,01 кв.м., строительный объем здания – 71456,2 куб.м., в том числе ниже отм. 0,000 – 7729 куб.м.

Директор Департамента архитектуры,  
строительства и земельных отношений  
Администрации города Кургана

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

Н.В. Юшкова  
(расшифровка подписи)



«13»

октября

2023 г.


На основании заявления застройщика №70.8-626а от 21.11.2023г. в разрешение на строительство №RU45301000-73 от 16.04.2010г. внесены изменения:

- Общая площадь квартир – 11254,75 кв.м.

Действие настоящего разрешения продлено до «21» августа 2025г.

Директор Департамента архитектуры,  
строительства и земельных отношений  
Администрации города Кургана

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

Н.В. Юшкова  
(расшифровка подписи)



«21»

ноября

2023 г.